



Raadsvergadering	19 april 2022
Volgnummer	14-2022
Onderwerp	Reparatie bestemmingsplan Grensmaas 2018
Domeinvergadering	Fysiek
Programmanummer	8 Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing
Registratienummer	2022.07323
Collegevergadering	29-03-2022
Portefeuillehouder	Wethouder Krabbendam
Organisatieonderdeel	BO Ruimte
Behandelend ambtenaar	EJA Smeets Telefoonnummer: 043-350 4595 Eugene.Smeets@maastricht.nl
Bijlagen	Bijlage 1 - Raadsbesluit Bijlage 2 - Inhoudelijke reactie m.b.t. door de Raad van State gevraagde motivering en aangeven gebreken in de planregels met bijlagen Bijlage 3 - Uitspraak Raad van State 22 december 2021 Bijlage 4 - BP Grensmaas 2018 vastgesteld 29 januari 2019*  * voor BP Grensmaas 2018 via website <a href="http://www.ruimtelijkeplannen.nl">www.ruimtelijkeplannen.nl</a>

## AAN DE GEMEENTERAAD

### Samenvatting

De raad wordt gevraagd het Reparatie bestemmingsplan Grensmaas 2018 vast te stellen. Hiermee wordt invulling gegeven aan de opdracht van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State om via de bestuurlijke lus vóór 11 mei 2022 het bestemmingsplan Grensmaas 2018 te wijzigen. In het gewijzigde bestemmingsplan is ingegaan op een standpunt inzake de pontons bij een



4-tal woonboten Bosscherweg 61, Stuwweg 12, Stuwweg 26 en Stuwweg 40 en de in de planregels aangegeven gebreken.

### **Beslispunten**

1. In te stemmen met het gewijzigde bestemmingsplan, zoals beschreven in bijlage 2 met bijlagen van dit raadsvoorstel. Bijlage 2 met bijlagen maakt integraal onderdeel uit van het raadsbesluit.
2. Het bestemmingsplan Reparatie Grensmaas 2018 gewijzigd vast te stellen, digitaal bekend als NL.IMRO.0935.bpGrensmaas2018-vg02, waarbij de volgende ondergrond is gehanteerd o\_NL.IMRO.0935.bpGrensmaas2018-vg02.dwg.
3. De Afdeling en de appellanten van dit besluit op de hoogte te brengen.
4. Het bestemmingsplan op de wettelijk voorgeschreven wijze te publiceren.

#### **1. Aanleiding, bevoegdheden en context.**

Op 29 januari 2019 heeft de raad het bestemmingsplan Grensmaas 2018 vastgesteld. Na vaststelling van het bestemmingsplan door de raad is door 3 appellanten beroep aangetekend tegen het bestemmingsplan. De Afdeling bestuursrechtspraak heeft op 22 december 2021, kenmerk 201901165/1/R1, een (tussen)uitspraak gedaan over de ingestelde beroepen. De (tussen)uitspraak is als bijlage bijgevoegd.

De Afdeling concludeert dat de beroepen van appellanten niet slagen voor het merendeel van de beroepsgronden. De Afdeling vraagt samengevat wel om een nadere motivering danwel een reactie met betrekking tot de pontons bij een 4-tal woonboten Bosscherweg 61, Stuwweg 12, Stuwweg 26 en Stuwweg 40 en de in de planregels aangegeven gebreken.

De Afdeling heeft de gemeenteraad de mogelijkheid gegeven om via de bestuurlijke lus binnen 20 weken (dus vòòr 11 mei 2022) een vervangend raadsbesluit te nemen.

Wat is een bestuurlijke lus?

Op 1 januari 2010 is de bestuurlijke lus in de Algemene wet bestuursrecht opgenomen. Op grond daarvan heeft de Raad van State de mogelijkheid gekregen om hangende de beroepsprocedure het bestuursorgaan (in casu: de gemeenteraad) de gelegenheid te bieden om gebreken in het bestreden



besluit te herstellen. Bij de toepassing van een bestuurlijke lus door de Raad van State, wordt een tussenuitspraak gedaan. De gegeven termijn, in dat geval 20 weken, is dwingend.

Nadat de gemeenteraad een nieuw besluit heeft genomen en dit door ons is bekendgemaakt, biedt de Raad van State partijen de gelegenheid om te reageren op het nieuwe besluit. Daarna volgt de einduitspraak. Na de einduitspraak van de Raad van State zal het bestemmingsplan onherroepelijk worden.

## **2. Gewenste situatie.**

In de tussenuitspraak van de lopende beroepsprocedure tegen het bestemmingsplan Grensmaas 2018 heeft de Afdeling de gemeenteraad opdracht gegeven om binnen een termijn van 20 weken na verzending van de tussenuitspraak (dus vóór 11 mei 2022) een vervangend raadsbesluit te nemen.

### **Indicatoren.**

Niet van toepassing.

## **3. Argumenten.**

Onze reactie is verwoord in bijlage 2 met bijlagen behorende bij het raadsstuk Reparatie bestemmingsplan Grensmaas 2018. Bijlage 2 met bijlagen maakt onderdeel van het raadsvoorstel – en -besluit.

Hierin wordt de nadere motivering aangedragen respectievelijk de belangenafweging gemaakt met betrekking tot de motivering dat de door de raad gewenste ruimtelijke uitstraling langs de Stuwweg en Bosscherweg zwaarder weegt dan het belang van de eigenaren van de betreffende woonboten bij het kunnen behouden van de ponton. Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om, gelet op de specifieke vragen in de (tussen)uitspraak, de eerder gemaakte belangenafwegingen in het handhavingsspoor te volgen. Daarnaast wordt ingegaan op gebreken in de planregels. Hierbij wordt voorgesteld om enkele planregels te laten vervallen.

## **4. Alternatieven.**

Niet van toepassing.



## 5. Financiën.

Het betreft enkel een technische reparatie van het bestemmingsplan. De kosten van de reparatie komen ten laste van het uitbestedingsbudget bestemmingsplannen.

## 6. Vervolg.

Het besluit dient op de wettelijk voorgeschreven manier bekend gemaakt te worden. Vervolgens dient de raad de Afdeling en appellant mededeling te doen van het besluit. De Afdeling zal daarop appellant in de gelegenheid stellen hun zienswijzen kenbaar te maken. Indien de Afdeling daartoe aanleiding ziet, kan de Afdeling een nieuwe mondelinge behandeling gelasten. Vervolgens zal de Afdeling einduitspraak doen in de zaak.

## 7. Participatie

De raad en de stad zijn uitgebreid betrokken geweest bij de totstandkoming van het bestemmingsplan Grensmaas 2018. Deze reparatie is van technische aard en daarom is er niet voor gekozen om hierover opnieuw een uitgebreide dialoog met de stad en de raad te voeren. De Afdeling heeft aangegeven: "De raad dient de Afdeling en andere partijen mededeling te doen van een gewijzigd of nieuw besluit en dit besluit zo spoedig mogelijk op de wettelijk voorgeschreven wijze bekend te maken en mede te delen. Bij de voorbereiding van het gewijzigde of nieuwe besluit behoeft afdeling 3.4 van de Awb (uitgebreide voorbereidingsprocedure) niet opnieuw te worden toegepast."

Burgemeester en Wethouders van Maastricht,

De Secretaris,

G.J.C. Kusters

De Burgemeester,

J.M. Penn-te Strake



Bijlage 1.

**DE RAAD DER GEMEENTE MAASTRICHT,**

gezien het voorstel van Burgemeester en Wethouders d.d. 29 maart 2022., organisatieonderdeel BO Ruimte, no. 2022.07323;

gelet op de Wet ruimtelijke ordening;

**BESLUIT:**

1. In te stemmen met het gewijzigde bestemmingsplan, zoals beschreven in bijlage 2 met bijlagen van dit raadsvoorstel. Bijlage 2 met bijlagen maakt integraal onderdeel uit van het raadsbesluit.
2. Het bestemmingsplan Reparatie Grensmaas 2018 gewijzigd vast te stellen, digitaal bekend als NL.IMRO. 0935.bpGrensmaas2018-vg02, waarbij de volgende ondergrond is gehanteerd o\_NL.IMRO.0935.bpGrensmaas2018-vg02.dwg.
3. De Afdeling en de appellanten van dit besluit op de hoogte te brengen.
4. Het bestemmingsplan op de wettelijk voorgeschreven wijze te publiceren.

Aldus besloten door de raad der gemeente Maastricht in zijn openbare vergadering van 19 april 2022.

de griffier,

de voorzitter,